

OBEC Vyšná Boca
Obecný úrad
Vyšná Boca 50
032 34 Vyšná Boca

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

1. Stavebník (stavebníci) :

Priezvisko, meno, titul (názov právnickej osoby) :

.....

Adresa (sídlo právnickej osoby):

.....

Telefonický kontakt :

2. Druh, účel a miesto stavby:

Druh (názov podľa projektovej dokumentácii):

.....

Účel stavby:

Miesto stavby:

Termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe dobu trvania):

Rozpočtový náklad stavby :

3. Údaje o stavebnom pozemku, podľa katastra nehnuteľnosti :

Parcelné čísla pozemkov :

Katastrálne územie:

Druh (kultúra) pozemku:

.....

.....

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník:

• vlastnícke právo (uviesť číslo dokladu).....

• iné právo (uviesť aké).....

Parcelné čísla susedných nehnuteľností, podľa katastra nehnuteľnosti:.....

.....

K susedným pozemkom má stavebník :

- vlastnícke právo (č. dokladu)*:.....

- iné právo (uviesť aké)* :.....

4. Údaje o projektovej dokumentácii - projektovú dokumentáciu vypracoval/:**

Meno, priezvisko, titl. (názov) :.....

Adresa (sídlo) :.....

Číslo oprávnenia na výkon činnosti :

5. Spôsob uskutočnenia stavby:

- Svojpomocne*
- Dodávateľsky*

Stavebný dozor, resp. odborný dozor v prípade svojpomocného spôsobu bude vykonávať
(meno a priezvisko / názov / adresa / sídlo / kvalifikácia) :

.....
.....

6. Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí, a o súvisiacich opatreniach :

.....
.....

7. Zoznam a adresy účastníkov konania/**

.....
.....
.....
.....
.....

..... V dňa.....

Meno a priezvisko osoby oprávnenej
zastupovať stavebníka (pečiatka, podpis):

Podpisy všetkých stavebníkov :

*- nehodiace sa preškrtnite

** - v prípade potreby uviesť v prílohe

K žiadosti na vydania stavebného povolenia stavebník pripojí :

1. **Doklady**, ktorými stavebník preukáže vlastnícke alebo iné právo k pozemku a stavbám, na ktorých sa stavba uskutoční (list vlastníctva – originál, úradne overený súhlas vlastníka stavby, úradne overená zmluva a podobne)
2. **Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach:**
PD musí byť vyhotovená oprávnenou osobou, v prípade žiadosti a stavebné povolenie podľa §45ods.6 písm. a) stavebného zákona postačí dokumentácia vypracovaná kvalifikovanou osobou s príslušným odborným vzdelaním. Rozsah projektu stanovuje vyhl. 453/2000 Z.z.
3. **Kópia z katastrálnej mapy – originál**
4. **Záväzné stanovisko obce**
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, prípadne iné opatrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a obce, ak ich určujú osobitné predpisy
6. Doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania ak sa konali pred podaním žiadosti
7. **Prehlásenie stavebného dozoru** (podľa prílohy) pri stavbách uskutočňovaných svojpomocne
8. **Právoplatné územné rozhodnutie**
9. **Doklad** o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 o správnych poplatkoch v platnom znení :
Položka 60: **Žiadosť o stavebné povolenie**
 - a) na stavby na bývanie
 - na stavbu rodinného domu 33,00 €
 - na stavbu bytových domov 66,00 €
 - b) na stavby na individuálnu rekreáciu (rekreačné chaty, rekreačné domy, záhradkárske chaty)
 - ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m²..... 23,00€
 - ak zastavaná plocha presahuje 25 m² 39,50€
 - c) na zmenu dokončených stavieb na bývanie alebo individuálnu rekreáciu a na
 - zmenu týchto stavieb pred dokončením 23,00 €
 - d) na stavby, ktoré plnia doplnkovú funkciu rodinného domu a na stavby slúžiace na podnikateľskú činnosť na pozemkoch rodinných domov, na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 16,50 €
 - e) na stavbu garáže s jedným alebo dvoma miestami23,00 €
 - f) na ostatné neuvedené stavby, podľa rozpočtového nákladu:
 - do 49 790,50 €vrátane 33,00 €
 - nad 49 790,50 €do 99 581,50 €vrátane49,50 €
 - nad 99 581,50 €do 331 939 €vrátane 66,00 €
 - nad 331 939 €do 3 319 391,50 €vrátane 116,00 €
 - nad 3 319 391,50 €..... 199,00 €
 - g) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie 16,50 €
 - h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, dopravných stavieb, ak sa vydáva samostatné povolenie 33,00 €

PREHLÁSENIE STAVEBNÉHO DOZORA

Dolu podpísaný

bytom

záväzne prehlasujem, že preberám stavebný dozor na stavbe

.....

.....

a budem plne zodpovedný za bezpečné a kvalitné vyhotovenie stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie. Zároveň prehlasujem, že spĺňam požadovanú kvalifikáciu v odbore stavebníctva.

Vo.....dna:

.....

Podpis

PREHLÁSENIE STAVEBNÉHO DOZORA

Dolu podpísaný

bytom

záväzne prehlasujem, že preberám stavebný dozor na stavbe

.....

.....

a budem plne zodpovedný za bezpečné a kvalitné vyhotovenie stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie. Zároveň prehlasujem, že spĺňam požadovanú kvalifikáciu v odbore stavebníctva.

Vodna:

.....

Podpis